

## Editorial

**Herzlich Willkommen,**

in Deutschland, Belgien und Österreich präsentierte sich HOMATHERM in den letzten Wochen erfolgreich auf mehreren Messen. Mit vielen Besuchern diskutierten wir auf der DACH + HOLZ in Stuttgart, auf der Batibouw in Brüssel und auf der Energiesparmesse in Wels. Vielen Dank für Ihr reges Interesse. Auch wenn der klimatische Frühling in einigen Regionen noch zurück hält: Frühlingszeit ist Sanierungszeit. Nutzen Sie die kommenden Monate, um Ihr optimales Wohn-Fühl-Dach herzurichten: Als Schutz gegen die sommerliche Hitze, als effiziente Energiesparmaßnahme für den Winter und als wohngesundes Dämmen für das ganze Jahr.

In dieser AKTUELL-Ausgabe finden Sie folgende Themen:

- Produkte: flexCL® für Schallschutz und Trockenbau
- Objekt: Null-Heizenergie-Siedlung Eulachhof
- Förderung: Wohn-Riester
- Rückblick: Aktuelle Messen
- Tipp: Sanierung mit dem 5-Sterne Standard
- Termine: Qualifizierungs-Seminar Sentinel-Haus Institut
- Europäischer Kongress Energieeffizientes Bauen mit Holz

Mit freundlichen Grüßen

Horst Mosler,  
Geschäftsführer HOMATHERM GmbH

## Produkt

**Schallschutz: Ruhig Wohnen mit flexCL®**

Der höchst anpassungsfähige Dämmstoff flexCL® aus Zellulose weist bei hoher Elastizität beste physiologische und bauphysikalische Eigenschaften auf. Als einzigartiger plattenförmiger Dämmstoff aus Zellulose schmiegt sich flexCL® naht- und fugenlos in jede Konstruktion und passt sich unsymmetrischen Querschnitten formschlüssig an. Die Rückstellfähigkeit des Materials reagiert auf das Schwindverhalten von Holz, so dass auch später keine Schall- und Wärmebrücken auftreten können. Die Vorteile: Mit 68 dB maximaler Schallschutz, aber auch bester Hitzeschutz: 10 Stunden je nach Konstruktion schon bei 160 mm Dämmstärke. Weitere Infos zum Produkt:

<http://www.homatherm.com/produkte/flexclR/beschreibung.html>



## Objekt

**Eulachhof – die erste Null-Heizenergie-Wohnsiedlung**

Auf einem ehemaligen Industriegelände ist in Oberwinterthur die erste Null-Heizenergie-Wohnsiedlung in der Schweiz entstanden. Die Siedlung mit 132 Mietwohnungen und 8 Geschäftsflächen umfasst im Kern zwei identische, mit Holz verkleidete Gebäudekomplexe, jeweils zwei sechsgeschossige Hauptgebäude und je zwei zweigeschossige Nebengebäude. Die Holz-Fassadenelemente der

hochwärmegedämmten Gebäudehülle wurden von der Holzbaufirma Husner komplett im Werk vorgefertigt. Um die hohen Anforderungen bezüglich Brandschutz und Schallschutz sowie den Passivhaus-Standard „Minergie-P-Eco“ zu erfüllen, kamen fast 400 m<sup>3</sup> der flexiblen Zellulose-Dämmplatte flexCL in der Fassade zum Einsatz. Durch die energetische Bauweise konnte der CO<sub>2</sub>-Ausstoß des Komplexes um rund 710 t pro Jahr gesenkt werden. Das wegweisende Bauprojekt wurde zudem mit dem schweizer Solarpreis 2007 ausgezeichnet.

Weitere Infos unter [http://www.allianz-suisse.ch/web/suisse/immobilien/content.nsf/d/immoservices\\_bauen\\_bauprojekteinausfuhrung\\_eulachhof?opendocument](http://www.allianz-suisse.ch/web/suisse/immobilien/content.nsf/d/immoservices_bauen_bauprojekteinausfuhrung_eulachhof?opendocument)



## Förderung

### Wohn-Riester

Seit 2002 ist die Riester-Rente ein erfolgreiches Programm zur privaten Altersvorsorge. Bereits mehr als 10 Mio. Verträge wurden abgeschlossen. Wer mit einem Eigenheim für das Alter vorsorgen will, kann jetzt auch „riestern“. Die große Koalition hat beschlossen, dass die Regelungen zur Riester-Förderung künftig auch für den Erwerb und den Bau selbstgenutzter Immobilien gelten. Das Handelsblatt erläutert: „Wer im Rahmen eines Banksparrplans oder Fondssparplans bereits riestert, kann den Vertrag ruhig fortführen, bis das geeignete Kaufobjekt gefunden ist. Die im Sparplan angesparte Summe darf nach Abschluss des Kaufvertrages sofort als Eigenkapital in das neue Eigenheim fließen. Der Sparer kann also in diesem Fall schon weit vor Rentenbeginn das angesparte Riester-Guthaben zu 100 Prozent ausgeben.“



Weitere Infos unter [http://www.bundesfinanzministerium.de/nn\\_54/DE/Buergerinnen\\_\\_und\\_\\_Buerger/Alter\\_\\_und\\_\\_Vorsorge/Altersvorsorge/002\\_\\_Eigenheimrente.html?\\_\\_nnn=true](http://www.bundesfinanzministerium.de/nn_54/DE/Buergerinnen__und__Buerger/Alter__und__Vorsorge/Altersvorsorge/002__Eigenheimrente.html?__nnn=true) sowie unter [http://www.handelsblatt.com/News/Vorsorge-Anlage/Zinseszins/\\_pv/\\_p/302773/\\_t/ft/\\_b/1398538/default.aspx/wohn-riestern-%96-wie-geht-das.html](http://www.handelsblatt.com/News/Vorsorge-Anlage/Zinseszins/_pv/_p/302773/_t/ft/_b/1398538/default.aspx/wohn-riestern-%96-wie-geht-das.html)

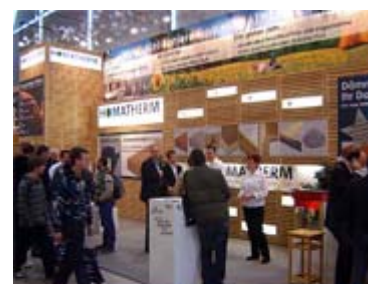
## Rückblick

### Aktuelle Messen

Nach vier Tagen konnte die erste DACH + HOLZ in Stuttgart eine positive Bilanz ziehen. Mehr als 48.000 Fachbesucher aus ganz Europa und auch aus Übersee besuchten die Ausstellungen auf dem Gelände der neuen Messe Stuttgart. Auch die Attraktionen bei HOMATHERM, das neue Fassadendämmsystem und das „Sterne-Feeling“, das neue Konzept der individuell optimierbaren Wohn-Fühl-Dächer, stießen auf großes Besucherinteresse. Ebenso groß war der Andrang auf der Batibouw in Brüssel und auf der Energiesparmesse im österreichischen Wels.

Infos zu dem innovativen Fassadensystem finden Sie hier: [Download PDF Text Massivholzfassade](#), [Download PDF Konstruktionsdatenblatt](#)

Infos zum den Wohn-Fühl-Sterne Dächer finden Sie hier in unserem aktuellen Flyer.



## Tipp

### Sanieren im 5-Sterne-Standard

Nach dem Motto „Clever dämmen – gesund wohnen“ bietet HOMATHERM die drei bis fünf-Sterne Wohn-Fühl-Dächer an, je nach individuellem Dämmbedarf. Die Realisierung ist einfach. Je nach Ausbausituation kann die Dachsanierung von innen oder von außen erfolgen. Hier die



Vorgehensweise von innen: Diese Sanierung empfiehlt sich, wenn ein Dachgeschoss zu einer Wohnung ausgebaut oder renoviert werden und die Dacheindeckung nicht angetastet werden soll. Zunächst ist eine eventuell vorhandene Beplankung zu entfernen. Prüfen Sie, ob eine funktionstüchtige Unterdeckung vorhanden ist. Wenn nicht, muss sie mit Leisten an den Sparren entlang der Sparrenoberkante befestigt werden. Schneiden Sie dann die Unterdeckplatten HOMATHERM UD protect entsprechend den Gefachbreiten zu und bringen Sie diese unterhalb der Leisten an. Dämmen Sie nun die Gefache vollständig mit HOMATHERM holzFlex aus, indem sie die Dämmplatten mit 1% Übermaß zuschneiden und einfach leicht gestaucht einklemmen. Erstellen Sie die Luftdichtungsebene mit einer Dampfbremse oder einer Holzwerkstoffplatte (z.B. OSB). Die Stöße, Durchdringungen und Übergänge zu benachbarten Bauteile müssen nun luftdicht verklebt werden. Abschließend montieren Sie zeitnah die Traglattung und die innere Bekleidung. Fühlen Sie sich wohl!

Weitere Infos hier: [Download Flyer](#)

Hier: [Bestellung Sterne-Feeling-Flyer](#)

## Termine

### Termine

Erleben Sie HOMATHERM live auf Messen und Veranstaltungen. An mehr Terminen denn je können Sie unsere Produkte vor Ort prüfen und sich kompetent beraten lassen. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

#### • **Qualifizierungs-Seminar Sentinel-Haus Institut**

Unter dem Titel „Wohngesundheit: Einfach, planbar, rechtssicher“ bietet das Sentinel-Haus Institut ein neues Qualifizierungsprogramm an. Das modulare Schulungsangebot wird im Frühjahr auch im Hause HOMATHERM in Berga angeboten.



Modul 1 + 2: Was ist wohngesundes Bauen? Gesünder wohnen mit dem Sentinel-Haus-Konzept: 20. Mai

Modul 3: Erfolgreiche Beratung mit dem Sentinel-Haus-Konzept: 21./22. Mai

Weitere Infos: [Download Flyer Sentinel](#)

#### • **Europäischer Kongress Energieeffizientes Bauen mit Holz 2008, Köln, 11. / 12. Juni 2008**

Holz nimmt als CO<sub>2</sub>-neutraler Rohstoff bei Fragen des energieeffizienten Bauens eine zentrale Rolle sein. Der internationale Kongress beschäftigt sich mit zukünftigen Herausforderungen und richtungweisenden Lösungen. HOMATHERM präsentiert im Rahmen der Kongressausstellung seine Kompetenz für energieeffizientes Bauen im internationalen Vergleich im Congress Centrum - Gürzenich Köln.



Das Programm zum Kongress hier als PDF herunterladen.

## Kontakt

### Ihre Meinung ist uns wichtig

Wenn Sie Fragen zu unseren Produkten haben oder weitere Informationen wünschen, [senden Sie uns eine Mail](#) oder rufen Sie uns unter +49 (0) 34 651 416-0 an. Auch sind wir an Ihrer Meinung zu unserem Newsletter interessiert. Falls Sie den Newsletter nicht mehr erhalten möchten, klicken Sie hier: [Newsletter abmelden](#)

## Impressum

### HOMATHERM GmbH

Ahornweg 1  
06536 Berga

Tel.: +49 (0) 3 46 51 - 4 16-0  
Fax: +49 (0) 3 46 51 - 4 16-39

Sitz der Gesellschaft: Berga  
Amtsgericht: Stendal, HRB 6096  
Geschäftsführer: Horst Mosler, Matthias Träger

© 2008 HOMATHERM GmbH