

Bericht aus „DAS EINFAMILIENHAUS“ Nr. 412005

Individuell mit System

Das hier vorgestellte 6 ½-Zimmer-Einfamilienhaus von FormaTeam ist optimal nach Süden ausgerichtet und nutzt die Kraft der Sonne passiv durch grosse Fensterfronten auf der Südseite des Hauses und aktiv durch Solarpanels auf der Dachfläche. Mit der Massivholz-Hauswand «Klimatherm compact» - einem ausgeklügelten Wandsystem mit mehreren Schichten und Zwischendämmung - und einer kontrollierten Lüftung entspricht das Haus dem Minergiestandard und bietet höchsten Wohnkomfort in hellen, grosszügig konzipierten Räumen. Dieser Holzplattenbau bietet viele Vorteile: hervorragende Wärmedämmung, eine diffusionsoffene und atmungsaktive Gebäudehülle individuelle Gestaltungsmöglichkeiten der Fassade und grösstmögliche Freiheit in der Raumeinteilung, da weit gehend stützfreie Hausformen möglich sind. Die Bauherrschaft dieses modernen und zeitlos schönen Hauses legte neben einer umwelt- und energiegerechten, sowie wohngesunden Bauweise auch Wert auf ein offenes Wohnkonzept. Küche, Essen und Wohnen bilden eine grosszügige, offene Einheit im Erdgeschoss, die sich in der warmen Jahreszeit auf dem gedeckten Gartensitzplatz fortsetzt. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich das Büro des Hausherrn und ein Gäste-WC. Ein Windfang trennt die angebaute Garage vom Wohnteil des Hauses.



Im Obergeschoss sind die Schlafräume untergebracht: Drei geräumige Kinderzimmer, mit grossen Fenstern für die passive Wärmegewinnung versehen, und das Elternschlafzimmer, dem eine praktische Ankleide angegliedert ist. Das grosse Badzimmer mit WC und die separate Dusche mit WC sorgen dafür, dass es am Morgen bei der Körperpflege keine Engpässe gibt. So wird dieses Familienhaus zum richtigen Wohlfühlhaus. Obschon jedes Forma Team-Haus voll und ganz auf die individuellen Wünsche und Bedürfnisse der künftigen Bewohner zugeschnitten wird, bietet es alle Vorteile der systematisierten Bauweise, wie etwa die rationelle Vorfertigung der Bauelemente und deren schnelle Montage vor Ort - je nach Kundenwunsch als Ausbauhaus oder in der schlüsselfertigen Ausführung.





Untergeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss



Schnitt

Technische Angaben:

Konstruktion: Wände: UG Beton und KS, EG und OG: Wand-system: Klimatherm compact Isolation: atmungsaktive KlimaTherm-Wand und Steinwollplatten 180 mm. Fassade: Verputz. Dach: Pultdach, Isolation: Zellulose 200 mm. Eindeckung: Ziegel.

Heizung: Bodenheizung über Holzsnitzel-Fernheizung, Solaranlage.

Innenausbau: Wandbeläge: Klimatherm-Holz wand, Küche und Nassräume: Keramikplatten. Bodenbeläge: Keramikplatten. Decken: Fichte 3-Schicht-platten. Türen: Rahmentüren weiss, Fenster: Holz-Metall IV Minergie-System.

Raumangebot: 6 1/2-Zimmer Bruttogeschossfläche (SIA) 218 m², Umbauter Raum (SIA) 958 m³

Liefergebiet: Ganze Schweiz.

Preis: Auf Anfrage, variiert je nach Innenausbau.

Projekt: Formateam AG

Ausführungsplanung: FormaTeam AG

Erstellungsjahr: 2005